



ประกาศเทศบาลนครอุดรธานี
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการ
จัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของปีนั้น ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง

ดังนั้น เพื่อปฏิบัติตามพระราชบัญญัตินี้ เทศบาลนครอุดรธานี จึงประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓ ที่ดินจำนวน ๖๕ แปลง สิ่งปลูกสร้าง ๔๖ หลัง ๑๑๓ ห้อง ตามรายการแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายอิทธิพนธ์ ตรีวัฒนสุวรรณ)

นายกเทศมนตรีนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ที่	ชื่ออาคารชุด /ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด (ถนน)	ลักษณะการทำประโยชน์	ลำดับที่	หลังหลัก/อื่น	ชั้นที่	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
1	ลุมพินี เฟลส ยูตี-โพศรี	3/2557	โพศรี	1	1	2	3	688/11	23.58	50,000	1,179,000.00	-	1,179,000.00	0.02
2	"....."	"	"	1	2	2	14	686/234	32.67	57,000	1,862,190.00	-	1,862,190.00	0.02
3	"....."	"	"	1	3	2	7	686/101	32.63	52,200	1,703,286.00	-	1,703,286.00	0.02
4	"....."	"	"	1	4	2	9	688/87	22.55	53,500	1,206,425.00	-	1,206,425.00	0.02
5	"....."	"	"	1	5	2	13	687/400	26.24	56,300	1,477,312.00	-	1,477,312.00	0.02
6	"....."	"	"	1	6	2	7	688/296	26.63	52,200	1,390,086.00	-	1,390,086.00	0.02
7	"....."	"	"	1	7	2	4	686/297	26.2	50,500	1,323,100.00	-	1,323,100.00	0.02
8	"....."	"	"	1	8	2	4	688/221	26.63	50,500	1,344,815.00	-	1,344,815.00	0.02
9	"....."	"	"	1	9	2	12	686/193	32.67	55,500	1,813,185.00	-	1,813,185.00	0.02
	"....."	"	"	1	10	2	12	686/194	32.67	55,500	1,813,185.00	-	1,813,185.00	0.02
	"....."	"	"	1	11	2	12	686/195	32.67	55,500	1,813,185.00	-	1,813,185.00	0.02
	"....."	"	"	1	12	2	12	686/202	32.67	55,500	1,813,185.00	-	1,813,185.00	0.02
10	"....."	"	"	1	13	2	14	687/425	26.24	57,000	1,495,680.00	-	1,495,680.00	0.02
11	"....."	"	"	1	14	2	4	688/220	26.24	50,500	1,325,120.00	-	1,325,120.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑. อยู่อาศัย
๒. อื่น ๆ
๓. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๒

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ที่	ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด (ถนน)	ลักษณะการทำประโยชน์	ลำดับที่	หลังหลัก/อื่น	ชั้นที่	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)
1	ลุมพินี เพลส ยูดี-โพศรี	3/2557	โพศรี	1	1	2	6	687/241	22.86	51,600	1,179,576.00	-	1,179,576.00	0.02
2	"....."	"	โพศรี	1	2	2	13	687/403	26.24	56,300	1,477,312.00	-	1,477,312.00	0.02
3	"....."	"	โพศรี	1	3	2	3	687/174	22.86	50,000	1,143,000.00	-	1,143,000.00	0.02
4	"....."	"	โพศรี	1	4	2	3	687/176	22.86	50,000	1,143,000.00	-	1,143,000.00	0.02
5	"....."	"	โพศรี	1	5	2	6	687/230	26.24	51,600	1,353,984.00	-	1,353,984.00	0.02
6	"....."	"	โพศรี	1	5	2	5	688/240	38.28	51,000	1,952,280.00	-	1,952,280.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	6	2	6	688/267	26.24	51,600	1,353,984.00	-	1,353,984.00	0.02
7	"....."	"	โพศรี	1	7	2	9	687/79	26.64	53,500	1,425,240.00	-	1,425,240.00	0.02
8	"....."	"	โพศรี	1	8	2	14	686/241	32.63	57,000	1,859,910.00	-	1,859,910.00	0.02
9	"....."	"	โพศรี	1	9	2	3	686/13	32.67	50,000	1,633,500.00	-	1,633,500.00	0.02
10	"....."	"	โพศรี	1	10	2	8	688/305	26.24	52,800	1,385,472.00	-	1,385,472.00	0.02
11	"....."	"	โพศรี	1	11	2	7	688/66	26.24	52,200	1,369,728.00	-	1,369,728.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	11	2	7	688/67	26.42	52,200	1,379,124.00	-	1,379,124.00	0.02
12	"....."	"	โพศรี	1	12	2	5	687/32	26.69	51,000	1,361,190.00	-	1,361,190.00	0.02
13	"....."	"	โพศรี	1	13	2	4	687/189	22.86	50,500	1,154,430.00	-	1,154,430.00	0.02
14	"....."	"	โพศรี	1	14	2	14	686/235	32.67	57,000	1,862,190.00	-	1,862,190.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	14	2	14	686/236	32.67	57,000	1,862,190.00	-	1,862,190.00	0.02
15	"....."	"	โพศรี	1	15	2	7	686/352	26.2	52,200	1,367,640.00	-	1,367,640.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑. อยู่อาศัย

๒. อื่น ๆ

๓. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๑

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี


บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ที่	ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด (ถนน)	ลักษณะการทำประโยชน์	ลำดับที่	หลังหลัก/อื่น	ชั้นที่	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
1	ลุมพินี เพลส ยูที-โพศรี	3/2557	โพศรี	1	1	2	9	687/85	22.86	53,500	1,223,010.00	-	1,223,010.00	0.02
2	"....."	"	โพศรี	1	2	2	12	687/370	22.86	55,500	1,268,730.00	-	1,268,730.00	0.02
3	"....."	"	โพศรี	1	3	2	5	686/64	32.67	51,000	1,666,170.00	-	1,666,170.00	0.02
4	"....."	"	โพศรี	1	4	2	9	686/390	85.79	53,500	4,589,765.00	-	4,589,765.00	0.02
5	"....."	"	โพศรี	1	5	2	9	688/344	26.24	53,500	1,403,840.00	-	1,403,840.00	0.02
6	"....."	"	โพศรี	1	6	2	5	686/314	26.2	51,000	1,336,200.00	-	1,336,200.00	0.02
7	"....."	"	โพศรี	1	7	2	8	687/288	26.13	52,800	1,379,664.00	-	1,379,664.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	8	2	8	687/289	26.24	52,800	1,385,472.00	-	1,385,472.00	0.02
8	"....."	"	โพศรี	1	9	2	12	688/121	22.86	55,500	1,268,730.00	-	1,268,730.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	10	2	12	688/122	22.86	55,500	1,268,730.00	-	1,268,730.00	0.02
9	"....."	"	โพศรี	1	11	2	13	686/217	32.67	56,300	1,839,321.00	-	1,839,321.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	12	2	5	686/312	26.77	51,000	1,365,270.00	-	1,365,270.00	0.02
10	"....."	"	โพศรี	1	13	2	14	688/462	26.24	57,000	1,495,680.00	-	1,495,680.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	14	2	14	688/463	26.24	57,000	1,495,680.00	-	1,495,680.00	0.02

ที่	ชื่ออาคารชุด /ห้องชุด	เลข ทะเบียน อาคารชุด	ที่ตั้ง อาคาร ชุด/ห้อง ชุด (ถนน)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ลำดับ ที่	หลัง หลัก /อื่น	ชั้นที่	เลขที่ห้อง ชุด	ขนาด พื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคา ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมิน อาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หัก มูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
11	ลุมพินี เฟลส ยูตี-โพศรี	"	โพศรี	1	16	2	11	687/342	23.27	54,800	1,275,196.00	-	1,275,196.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	17	2	11	687/343	22.86	54,800	1,252,728.00	-	1,252,728.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	18	2	11	687/344	22.86	54,800	1,252,728.00	-	1,252,728.00	0.02
12	"....."	"	โพศรี	1	19	2	9	687/313	26.24	53,500	1,403,840.00	-	1,403,840.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	20	2	10	687/95	22.86	54,100	1,236,726.00	-	1,236,726.00	0.02
13	"....."	"	โพศรี	1	21	2	10	687/329	22.86	54,100	1,236,726.00	-	1,236,726.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	22	2	10	687/335	26.24	54,100	1,419,584.00	-	1,419,584.00	0.02
14	"....."	"	โพศรี	1	23	2	7	688/279	26.24	52,200	1,369,728.00	-	1,369,728.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	24	2	7	688/280	26.24	52,200	1,369,728.00	-	1,369,728.00	0.02
15	"....."	"	โพศรี	1	25	2	12	686/199	32.57	55,500	1,807,635.00	-	1,807,635.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	26	2	12	686/201	32.63	55,500	1,810,965.00	-	1,810,965.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑. อยู่อาศัย
๒. อื่น ๆ
๓. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่ภาพ


 (นายอาทิตย์ นามบุตร)
 ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
 พนักงานประเมิน
 เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ที่	ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด (ถนน)	ลักษณะการทำประโยชน์	ลำดับที่	หลังหลัก/อื่น	ชั้นที่	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	ลุมพินี เพลส ยูดี-โพศรี	3/2557	โพศรี	1	1	2	11	688/382	26.24	54,800	1,437,952.00	-	1,437,952.00	0.02
2	"....."	"	โพศรี	1	2	2	10	687/93	23.51	54,100	1,271,891.00	-	1,271,891.00	0.02
3	"....."	"	โพศรี	1	3	2	10	686/401	26.2	54,100	1,417,420.00	-	1,417,420.00	0.02
4	"....."	"	โพศรี	1	4	2	10	686/154	32.67	54,100	1,767,447.00	-	1,767,447.00	0.02
5	"....."	"	โพศรี	1	5	2	9	687/308	23.25	53,500	1,243,875.00	-	1,243,875.00	0.02
6	"....."	"	โพศรี	1	6	2	3	688/17	98.64	50,000	4,932,000.00	-	4,932,000.00	0.02
7	"....."	"	โพศรี	1	7	2	13	686/211	32.67	56,300	1,839,321.00	-	1,839,321.00	0.02
8	"....."	"	โพศรี	1	8	2	9	686/376	26.2	53,500	1,401,700.00	-	1,401,700.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	9	2	9	686/377	26.2	53,500	1,401,700.00	-	1,401,700.00	0.02
9	"....."	"	โพศรี	1	10	2	8	688/301	27.09	52,800	1,430,352.00	-	1,430,352.00	0.02
10	"....."	"	โพศรี	1	11	2	11	688/379	26.24	54,800	1,437,952.00	-	1,437,952.00	0.02
11	"....."	"	โพศรี	1	12	2	12	686/190	32.57	55,500	1,807,635.00	-	1,807,635.00	0.02
12	"....."	"	โพศรี	1	13	2	3	688/18	36.02	50,000	1,801,000.00	-	1,801,000.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	14	2	7	688/59	22.86	52,200	1,193,292.00	-	1,193,292.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	15	2	7	688/60	22.86	52,200	1,193,292.00	-	1,193,292.00	0.02

ที่	ชื่ออาคารชุด /ห้องชุด	เลข ทะเบียน อาคารชุด	ที่ตั้งอาคาร ชุด/ห้องชุด (ถนน)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ลำดับที่	หลัง หลัก/ อื่น	ชั้นที่	เลขที่ห้องชุด	ขนาด พื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคา ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมิน อาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หัก มูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ การยกเว้น	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
13	ลุมพินี เฟลส ยูตี-โพศรี	"	โพศรี	1	16	2	11	686/424	8579.00	54,800	470,129,200.00	-	470,129,200.00	0.02
14	"....."	"	โพศรี	1	17	2	6	687/229	26.69	51,600	1,377,204.00	-	1,377,204.00	0.02
15	"....."	"	โพศรี	1	18	2	9	688/85	22.86	53,500	1,223,010.00	-	1,223,010.00	1.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑. อยู่อาศัย

๒. อื่น ๆ

๓. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ


 (นายอาทิตย์ นามบุตร)
 ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
 พนักงานประเมิน
 เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี		
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา								อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					ราคาประเมิน
1	โฉนด	47076	2	0	0	11	11	15,000	165,000.00	1	200 ทาวน์เฮ้าส์ เลขที่ 13/37	88	6,450	567,600.00	26	238,392.00	329,208.00	494,208.00	0.00	494,208.00	0.02
2	โฉนด	7573	3	0	0	77.2	77.2	52,500	4,053,000.00	1	510 ภัตตาคาร ไม่มีเลขที่	180	6,100	1,098,000.00	15	219,600.00	878,400.00	4,931,400.00	0.00	4,931,400.00	0.30
2	โฉนด	7572	3	0	0	87.5	87.5	52,500	4,593,750.00	1	400 ตึกแถว เลขที่ 937/1	40	7,150	286,000.00	15	57,200.00	228,800.00	4,822,550.00	0.00	4,822,550.00	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑ ประกอบเกษตรกรรม

๓ อื่นๆ

๒ อยู่อาศัย

๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓
ลงวันที่ 24 มี.ค. 2563 ลำดับที่ 617

อ.
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี		
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา								อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	1488	2	0	0	85.1	85.1	7,800	663,780.00	1	100 บ้านเดี่ยว เลขที่ 115	64	6,400	409,600.00	10	40,960.00 10%	368,640.00	1,032,420.00	50,000,000	0.00	0.03
2	โฉนด	113388	2	0	0	49	49	13,000	637,000.00	1	100 บ้านเดี่ยว ไม่มีเลขที่	48	6,400	307,200.00	5	15,360.00 5%	291,840.00	928,840.00	0.00	928,840.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑ ประกอบเกษตรกรรม

๓ อื่นๆ

๒ อยู่อาศัย

๔ หึ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓

ลงวันที่ 24 มี.ค. 2563 ลำดับที่ 628

๐๗
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี	
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา									อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	โฉนด	2621	3	0	0	38.7	38.7	62,000	2,399,400	1	400 ตึกแถว เลขที่ 215	30	7,150	214,500.00	15	42,900.00	171,600.00	971,320.02	0.00	971,320.02	0.30
										2	400 ตึกแถว เลขที่ 217	30	7,150	214,500.00	15	42,900.00	171,600.00	971,320.02	0.00	971,320.02	0.30
										3	400 ตึกแถว เลขที่ 219	30	7,150	214,500.00	15	42,900.00	171,600.00	971,320.02	0.00	971,320.02	0.30
									0.01%								239.94	0.00	239.94	0.30	
4	โฉนด	33106	3	0	0	34.2	34.2	23,000	786,600	1	100 บ้านเดี่ยว ไม่มีเลขที่	40	6,400	256,000.00	15	51,200.00	204,800.00	991,400.00	0.00	991,400.00	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ ๑ ประกอบเกษตรกรรม

๓ อื่นๆ

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

๒ อยู่อาศัย

๔ ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓

ลงวันที่ 24 มี.ค. 2563 ลำดับที่ 392

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี		
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา									อายุโรงเรือน (ปี)						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	17334	2	0	0	44.1	44.1	50,000	2,205,000.00	1	400 ตึกแถว เลขที่ 186/5	60	7,150	429,000.00	32	231,660.00 54%	197,340.00	2,402,340.00	50,000,000	0.00	0.03
2	โฉนด	17335	2	0	0	46	46	18,000	828,000.00	1	100 บ้านเดี่ยว เลขที่ 170/1	216	6,400	1,382,400.00	50	1,175,040.00 85%	207,360.00	1,035,360.00	0.00	1,035,360.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ ๑ ประกอบเกษตรกรรม

๒ อยู่อาศัย

๓ อื่นๆ

๔ ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓
ลงวันที่ ๒๔ มี.ค. ๒๕๖๓ ลำดับที่ ๔๐๔

๑
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี		
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา									อายุ (ปี)						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	65671	2	0	0	25	25	23,000	575,000.00	1	200 ทาวน์เฮ้าส์ เลขที่ 599/99	160	6,450	1,032,000.00	25	412,800.00	619,200.00	1,194,200.00	0.00	1,194,200.00	0.02
2	โฉนด	65672	2	0	0	25	25	23,000	575,000.00	1	200 ทาวน์เฮ้าส์ เลขที่ 599/98	160	6,450	1,032,000.00	25	412,800.00	619,200.00	1,194,200.00	0.00	1,194,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑ ประกอบเกษตรกรรม

๓ อื่นๆ

๒ อยู่อาศัย

๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563
ลงวันที่ 24 ส.ค. 2563 ลำดับที่ 403

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี	
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา								อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม					
1	โฉนด	21463	4	0	1	4.8	104.8	7,400	775,520.00						0.00	775,520.00	0.00	775,520.00	0.30	
2	โฉนด	21467	4	0	1	4.7	104.7	7,400	774,780.00						0.00	774,780.00	0.00	774,780.00	0.30	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑ ประกอบเกษตรกรรม

๓ อื่นๆ

๒ อยู่อาศัย

๔ ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563

ลงวันที่ 24 มี.ค. 2563 ลำดับที่ 402

อ

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี		
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา								อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	น.ส.3ก	4767	3	0	0	91	91	12,000	1,092,000	1	400 ตึกแถว เลขที่ 225/27	225	7,150	1,608,750.00	17	386,100.00 24%	1,222,650.00	5,347,050.00	0.00	5,347,050.00	0.30
2	โฉนด	175803	3	0	2	52.7	252.7	12,000	3,032,400		ที่จอดรถ										
3	น.ส.3ก	878	3	0	0	24	24	35,000	840,000	1	400 ตึกแถว เลขที่ 256/19	224	7,150	1,601,600.00	15	320,320.00 20%	1,281,280.00	2,121,280.00	0.00	2,121,280.00	0.30
4	น.ส.3ก	877	3	0	0	24	24	35,000	840,000	1	400 ตึกแถว เลขที่ 256/18	224	7,150	1,601,600.00	15	320,320.00 20%	1,281,280.00	2,121,280.00	0.00	2,121,280.00	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑ ประกอบเกษตรกรรม

๓ อื่นๆ

๒ อยู่อาศัย

๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 25๕๓

ลงวันที่ 24 มี.ค. 2553 ลำดับที่ 2326

๑
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี	
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา								อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	โฉนด	1912	4	0	1	22	122	52,500	6,405,000						0.00	6,405,000.00	0.00	6,405,000.00	0.30	
2	โฉนด	1796	4	1	1	71.3	571.3	93,500	53,416,550.00						0.00	53,416,550.00	0.00	53,416,550.00		
																ไม่เกิน 50 ล้านบาท		50,000,000	0.30	
																เกิน 50 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 200 ล้านบาท		3,416,550.00	0.40	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑ ประกอบเกษตรกรรม

๓ อื่นๆ

๒ อยู่อาศัย

๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓

ลงวันที่ 24 มี.ค. 2563 ลำดับที่ 1996


 (นายอาทิตย์ นามบุตร)
 ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
 พนักงานประเมิน
 เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี		
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา								อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					ราคาประเมิน
1	โฉนด	58650	2	0	0	29.7	29.7	15,000	445,500.00	1	200 ทาวน์เฮ้าส์ เลขที่ 145/21	72	6,450	464,400.00	15	92,880.00 20%	371,520.00	817,020.00	0.00	817,020.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑ ประกอบเกษตรกรรม

๓ อื่นๆ

๒ อยู่อาศัย

๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2๕๖3
ลงวันที่ 24 มี.ค. 2563 ลำดับที่ 1๙๑5

อ.
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
			จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านหลังหลัก / รอง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	สัดส่วน	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	วา										อายุโรงเรือน (ปี)						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1	โฉนด 15518	อยู่อาศัย			34.70	34.70	15,000	520,500.00	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ครึ่งตึกครึ่งไม้ เลขที่ 451	1	144.00	6,400.00	-	921,600.00	20	691,200.00	230,400.00	750,900.00	50,000,000	-	-	
2	โฉนด 201276	อยู่อาศัย			20.80	20.80	15,000	312,000.00	ตึกแถว 3 ชั้น													
3	โฉนด 201275	อยู่อาศัย			20.80	20.80	15,000	312,000.00														
4	โฉนด 201274	อยู่อาศัย			20.80	20.80	15,000	312,000.00	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น ตึก ไม่มีเลขที่	2	20.00	6,400.00	-	128,000.00	15	25,600.00	102,400.00	20%	1,078,900.00	-	1,078,900.00	0.02
5	โฉนด 201273	อยู่อาศัย			20.80	20.80	15,000	312,000.00														
6	โฉนด 201272	อยู่อาศัย			23.50	23.50	15,000	352,500.00														

หมายเหตุ

- ๑ ประกอบเกษตรกรรม
- ๒ อู่อาศัย
- ๓ อื่นๆ
- ๔ หึ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน

หลังหลัก = 1
 หลังรอง = 2
 ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
 และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
 ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563
 ลงวันที่ 24 มี.ค. 2563 ลำดับที่ 253

๑
 (นายอาทิตย์ นามบุตร)
 ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
 พนักงานประเมิน
 เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านหลังหลัก / รอง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	สัดส่วน	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	วา										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	โฉนด 36972	3 อื่นๆ	1	60.00	160.00	32,000	5,120,000.00	1	โรงงาน ตึก เลขที่ 369/4	2	320.00	5,450.00	-	1,744,000.00	18 26%	453,440.00	1,290,560.00	6,799,060.00	-	6,799,060.00	0.30
2	โฉนด 196791	3 อื่นๆ		21.00	21.00	18,500	388,500.00														
3	โฉนด 14175	3 อื่นๆ	2	65.60	265.60	15,000	3,984,000.00	2	คลังสินค้า ตึก เลขที่ 192/9	2	1,400.00	3,250.00	-	4,550,000.00	20 30%	1,365,000.00	3,185,000.00	9,489,500.00	-	9,489,500.00	0.30
4	โฉนด 16860	3 อื่นๆ	1	54.70	154.70	15,000	2,320,500.00														
5	โฉนด 24079	2 อยู่อาศัย	1	16.10	116.10	15,000	1,741,500.00	3	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ครึ่งตึกครึ่งไม้ เลขที่ 192/9	2	99.00	6,400.00	-	633,600.00	25 40%	253,440.00	380,160.00	2,121,660.00	-	2,121,660.00	0.02

หมายเหตุ

๑ ประกอบเกษตรกรรม

๒ อู่อาศัย

๓ อื่นๆ

๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน

หลังหลัก = 1

หลังรอง = 2

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563

ลงวันที่ 24 มิ.ย. 2563 ลำดับที่ 250

๒
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านหลัง / รอง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	สัดส่วน	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด 31496	4 ว่างเปล่า			22.30	22.30	20,000	446,000.00	1	บ้านแถว 3 ชั้น ทาวเฮ้าส์ ตึก เลขที่ 187/31	2	144.00	6,450.00	-	928,800.00	3	27,864.00	900,936.00	1,346,936.00	-	1,346,936.00	0.02
2	โฉนด 219692	4 ว่างเปล่า			27.20	27.20	25,000	680,000.00	2	บ้านแถว 3 ชั้น ทาวเฮ้าส์ ตึก เลขที่ 187/27	2	144.00	6,450.00	-	928,800.00	3	27,864.00	900,936.00	1,580,936.00	-	1,580,936.00	0.02
3	โฉนด 219693	4 ว่างเปล่า			22.80	22.80	25,000	570,000.00	3	บ้านแถว 3 ชั้น ทาวเฮ้าส์ ตึก เลขที่ 187/28	2	144.00	6,450.00	-	928,800.00	3	27,864.00	900,936.00	1,470,936.00	-	1,470,936.00	0.02
4	โฉนด 219694	4 ว่างเปล่า			21.80	21.80	25,000	545,000.00	4	บ้านแถว 3 ชั้น ทาวเฮ้าส์ ตึก เลขที่ 187/29	2	144.00	6,450.00	-	928,800.00	3	27,864.00	900,936.00	1,445,936.00	-	1,445,936.00	0.02
5	โฉนด 219695	4 ว่างเปล่า			31.90	31.90	25,000	797,500.00	5	บ้านแถว 3 ชั้น ทาวเฮ้าส์ ตึก เลขที่ 187/30	2	144.00	6,450.00	-	928,800.00	3	27,864.00	900,936.00	1,698,436.00	-	1,698,436.00	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
			จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านหลังหลัก / รอง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	สัดส่วน	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)					ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6	โฉนด 15194	3 อื่นๆ			15.60	15.60	12,000	187,200.00	6	ตลาด ตึก ไม่มีเลขที่	2	160.00	3,400.00	-	544,000.00	2	10,880.00	533,120.00	1,213,520.00	-	1,213,520.00	0.30
7	โฉนด 211774	3 อื่นๆ			12.70	12.70	12,000	152,400.00														
8	โฉนด 211773	3 อื่นๆ			12.70	12.70	12,000	152,400.00														
9	โฉนด 211772	3 อื่นๆ			15.70	15.70	12,000	188,400.00														

หมายเหตุ

- ๑ ประกอบเกษตรกรรม
- ๒ อยู่อาศัย
- ๓ อื่นๆ
- ๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน
หลังหลัก = 1
หลังรอง = 2

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563
ลงวันที่ 24 มี.ค. 2563 ลำดับที่ 256

๑
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่ โฉนด	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	หลัง หลัก / หลัง อื่น	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่า เสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา											อายุ โรง เรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)					
1	ฉ.38951 Lot 02N029/002	5 หลาย ประเภท			37.00	37.00	25,000.00	925,000.00								1	ตึกแถว 2 ชั้น เลขที่ 31/10 ถ.รอบหนองสิม ประกอบการค้า	1	160 80	100 50	7,150.00	
										อยู่อาศัย	1	80	50.00	7,150.00	572,000.00	32.00 54%	308,880.00	263,120.00	725,620.00	50 ล้าน	0.00	0.00

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- 1 ประกอบเกษตรกรรม
- 2 อยู่อาศัย
- 3 อื่นๆ

บ้าน

- 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

- หลังหลัก = 1
หลังอื่น = 2

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563
ลงวันที่ 24 มี.ค. 2563 ลำดับที่ 56

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	หลังหลัก / อื่น	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	วา										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	ฉ.721 Lot 01H100	5 หลายประเภท	1	58.00	158.00	30,000.00	4,740,000.00								1	บ้านเดี่ยวครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น เลขที่ 58 ถ.ศุภกิจจรรยา อู่อาศัย		1	108.00	0.00	6,400.00
					126.50	30,000.00	3,795,000.00														
				10.50	30,000.00	315,000.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น เลขที่ 58/1 ถ.ศุภกิจจรรยา ให้เช่าเฉพาะชั้นล่าง	2	84.00	100.00	50.00	7,150.00	300,300.00	12	42,042.00	258,258.00	415,758.00	0.00	415,758.00	0.30
											157,500.00										
									2	42.00	50.00	7,150.00	300,300.00	12	42,042.00	258,258.00	415,758.00	0.00	415,758.00	0.02	
																					157,500.00
				10.50	30,000.00	315,000.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น เลขที่ 58/2 ถ.ศุภกิจจรรยา อู่อาศัย	2	84.00	100.00	70.00	7,150.00	500,500.00	12	70,070.00	430,430.00	692,919.50	0.00	692,919.50	0.02
											262,489.50										
											14.00										
				52,510.50	52,510.50	52,510.50	4	ตึกแถว 2 ชั้น เลขที่ 58/3 ถ.ศุภกิจจรรยา อู่อาศัย	2	84.00	100.00	70.00	7,150.00	500,500.00	12	70,070.00	430,430.00	692,919.50	0.00	692,919.50	0.02
											262,489.50										
				14.00	16.67	7,150.00	100,100.00	12	14,014.00	86,086.00	138,596.50	0.00	138,596.50	0.30							
															52,510.50						

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภท ที่ดิน/เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)											
			จำนวน เนื้อที่ดิน			ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง	หลัง หลัก / อื่น	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)															
			ไร่	งาน	วา										อายุ	คิดเป็น ค่าเสื่อม																
2	ฉ.13530 lot 01H101	2 อยู่อาศัย			38.5	38.50	30,000.00								1,155,000.00																	
พื้นที่ใช้ประโยชน์ต่อเนื่อง ฉ.6487 เป็นที่จอดรถส่วนตัวและเป็นถนนทางเข้าบ้านเลขที่ 58/4																																
3	ฉ.13531 lot 01H102	2 อยู่อาศัย			23.8	23.80	12,000.00	285,600.00																								
พื้นที่ใช้ประโยชน์ต่อเนื่อง ฉ.6487 เป็นที่จอดรถส่วนตัวและเป็นถนนทางเข้าบ้านเลขที่ 58/4																																
4	ฉ.6487 Lot 01H103	2 อยู่อาศัย			50.4	50.40	12,000.00	604,800.00	5	บ้านเดี่ยวครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น เลขที่ 58/4 ถ.สุภกิจจรรยา อยู่อาศัย	2	168.00	0.00	6,400.00	1,075,200.00	51	913,920.00	161,280.00	2,206,680.00	0.00	2,206,680.00	0.02										

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ ประเภท

1 ประกอบเกษตรกรรม 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ หลังหลัก = 1

2 อยู่อาศัย 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท หลังอื่น = 2

3 อื่นๆ

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563
ลงวันที่ 24 มี.ค. 2563 ลำดับที่ 1685

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่โฉนด	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
			จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	หลังหลัก / หลังอื่น	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	วา										เป็น ตร.ว.						อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด 9850 Lot 08C070	3 อื่นๆ		52.10	52.10	8,000.00	416,800.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น เลขที่ 194/40 ถ.นิคมไทย อื่นๆ อาคารรวมโฉนดเลขที่ 9851	2	240.00			7,150.00	1,716,000.00	3 3%	51,480.00	1,664,520.00	2,472,520.00	0.00	2,472,520.00	0.30
2	โฉนด 9851 Lot 18C067	3 อื่นๆ		48.90	48.90	8,000.00	391,200.00	2														
3	โฉนด 11287 Lot 04G028	3 อื่นๆ	1	8.50	108.50	16,000.00	1,736,000.00	3	บ้านเดี่ยวตึก 2 ชั้น เลขที่ 51/55 ถ.ประชาอุทิศ อื่นๆ	2	132.00 108.00	100.00 81.82	6,400.00	691,200.00	10 10%	69,120.00	622,080.00	2,042,475.20	0.00	2,042,475.20	0.30	
4								4	บ้านเดี่ยวตึก 1 ชั้น ไม่มีเลขที่ ถ.ประชาอุทิศ อื่นๆ	2	24.00	18.18 315,604.80	6,400.00	155,600.00	16 22%	33,792.00	119,808.00	435,412.80	0.00	435,412.80	0.30	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่ โฉนด	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	หลัง หลัก / หลัง อื่น	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน(ร้อย ละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่า เสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา											อายุ โรง เรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)					
4	โฉนด 35883 Lot 08C110	3 อื่นๆ			71.00	71.00	10,500.00	745,500.00	5	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น เลขที่ 267/8 ถ.จิตโย อื่นๆ	2	126.00	0.00	6,400.00	806,400.00	13 16%	129,024.00	677,376.00	1,422,876.00	0.00	1,422,876.00	0.30
5	โฉนด 182667 Lot 14E011/009	3 อื่นๆ	1	1	96.60	596.60	10,000.00	5,966,000.00	6	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตรม.ขึ้นไป เลขที่ 256/61 ถ.รอบเมือง อื่นๆ	2	576.00	95.52 5,698,723.20	3,250.00	1,872,000.00	8 8%	149,760.00	1,722,240.00	7,420,963.20	0.00	7,420,963.20	0.30
									7	ตึกแถว 1 ชั้น ไม่มีเลขที่ ถ.รอบเมือง อื่นๆ	2	27.00	4.48 267,276.80	7,150.00	193,050.00	8 8%	15,444.00	177,606.00	444,882.80	0.00	444,882.80	0.30

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่ โฉนด	ลักษณะ การทำ ประโยชน์ ไร่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	หลัง หลัก / หลัง อื่น	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน(ร้อย ละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)					ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่า เสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา															อายุ โรง เรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
6	น.ส.3 ก 6173 Lot 02S191	4 ว่างเปล่า ถ.อุตสาหกรรม		60.00	60.00	15,000.00	900,000.00											900,000.00	0.00	900,000.00	0.30	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- 1 ประกอบเกษตรกรรม
- 2 อยู่อาศัย
- 3 อื่นๆ

บ้าน

- 4 ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท
- หลังหลัก = 1
หลังอื่น = 2

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563
ลงวันที่ 24 มี.ค. 2563 ลำดับที่ 2173

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี		
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา								อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	214193	3	0	0	43.8	43.8	62,000	2,715,600.00	1	100 บ้านเดี่ยว เลขที่ 50/3	196	6,400	1,252,096.00	1	12,520.96	1,239,575.04	9,336,775.04	0.00	9,336,775.04	0.30
2	โฉนด	214196	3	0	0	27.1	27.1	62,000	1,680,200.00												
3	โฉนด	214195	3	0	0	27.1	27.1	62,000	1,680,200.00												
4	โฉนด	214194	3	0	0	32.6	32.6	62,000	2,021,200.00												
5	โฉนด	38474	2	0	1	47	147	18,000	2,646,000.00	1	100 บ้านเดี่ยว เลขที่ 88/88	480	6,400	3,072,000.00	25	1,228,800.00	1,843,200.00	7,135,200.00	50,000,000	0.00	0.03
6	โฉนด	38475	2	0	1	47	147	18,000	2,646,000.00												
7	โฉนด	134910	4	0	0	78.8	78.8	20,000	1,576,000.00							0.00	1,576,000.00	0.00	1,576,000.00	0.30	

8	โลนด	22303	4	2	1	4.7	904.7	13,500	12,213,450.00							0.00	12,213,450.00	0.00	12,213,450.00	0.30
---	------	-------	---	---	---	-----	-------	--------	---------------	--	--	--	--	--	--	------	---------------	------	---------------	------

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑ ประกอบเกษตรกรรม

๓ อื่นๆ

๒ อยู่อาศัย

๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี.....๒๕๖๓
ลงวันที่ 24 มี.ค. 2563 ลำดับที่.....